

Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Perkun”
w dniu 26.09.2024 r.

W dniu 28.08.2024 r. odbyło się zebranie Rady Nadzorczej SM „Perkun” .
Obecni:

1. Marek Kozica - przewodniczący
2. Piotr Kościński – sekretarz,
3. Marek Stryjewski – członek,
4. Jerzy Szulhaniuk - członek

5. Beata Pienta – Prezes Zarządu SM „Perkun”

Posiedzenie odbyło się zgodnie z porządkiem:

1. Otwarcie zebrania,
2. Zatwierdzenie porządku obrad,
3. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego zebrania,
4. Kwestia zmiany opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie zebrania.

Ad 1. Obrady otworzył przewodniczący Rady Nadzorczej, Marek Kozica i stwierdził kworum oraz prawomocność obrad.

Ad 2. Zatwierdzenie porządku obrad – 4 głosy za.

Ad. 3. Zatwierdzono protokół z poprzedniego zebrania – 4 głosy za.

Ad. 4. Przyjęto uchwałę nr 6/2024 w sprawie zmiany wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Nowe opłaty będą niższe przez jeden rok – 4 głosy za.

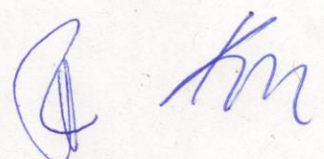
Ad 5. W sprawach różnych omówiono:

- kwestię zasiedzenia przez SM Perkun działki 41/6 pod placem zabaw – stosowny wniosek został złożony.

- sprawę zalanych piwnic, zwłaszcza pod blokiem Perkuna 54. P. prezes Beata Pienta wskazała, że zasuwy burzowe działały prawidłowo i to dzięki nim nie ma większych strat. Trzeba jednak zwrócić się do mieszkańców by podczas silnych ulew nie korzystali ze spłuczek wc i nie spuszczały wody z wanien, bo to prowadzi do zalania. P. prezes wskazała na konieczność zakupu podstawowych urządzeń do wypompowywania wody czy kaloszy dla pracowników.

- problem jednego z mieszkań w bloku Perkuna 56, jest zgłoszenie zawilgoceń w lokalu.

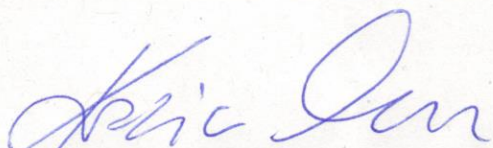
- podniesiono również kwestię uszkodzeń papy na dachach bloków Perkuna 54 i 56. Odpowiednie działania w tych sprawach zostały podjęte.




- sprawę zabawki na placu zabaw (zjeżdżalnia) – jest rozmontowywana a na jej miejsce postawiona zostanie nowa.

- kwestię uszkodzonej bramy głównej – po odpowiedzi ubezpieczyciela będzie remontowana.

Ad 6. Na tym zebranie zakończono.



Przewodniczący RN SM Perkun



Sekretarz RN SM Perkun